



ZP.272.46.2018

Grójec, dnia 23 października 2018 r.

Uczestnicy postępowania
o zamówienie publiczne /wszyscy/

Odpowiedź na pytanie zadane w dniu 18 października 2018 r.

Działając na podstawie art. 38 ust 1 pkt 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579), zwanej dalej ustawą, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytanie zadane przez Wykonawców dot. postępowania przetargowego pn.

"Termomodernizacja wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, remontem i przebudową instalacji centralnego ogrzewania, instalacji wodno-kanalizacyjnej, instalacji elektrycznej wraz z budową i montażem kolektorów słonecznych dla potrzeb budynku mieszkalnego - Dom Pomocy Społecznej w Tomczycach, usytuowanego na działkach 176/7, 176/10 poł. w Tomczycach, gm. Mogielnica"

Pytanie 1

„Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Chcemy się dowiedzieć czy są przewidziane płatności częściowe (faktury częściowe) w trakcie realizacji zadania, czy jest tylko płatność jednorazowa na koniec. Jeśli jest w tej chwili przewidziana płatność jednorazowa czy istnieje możliwość zamiany na płatność częściową? Rozliczenie jednorazowe za cały przedmiot umowy, uniemożliwia nam wykonanie zadania.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przewiduje zmiany treści SIWZ w zakresie umowy, dotyczące dopuszczenia odbiorów częściowych i płatności częściowych maksymalnie w 3 transzach, jeżeli jest to uzasadnione interesem Wykonawcy i Zamawiającego na poniższych zasadach:

- 1) Płatność I transzy może nastąpić po wykonaniu co najmniej 30% wartości zamówienia brutto. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzenie przez inspektora nadzoru budowlanego, w formie protokołu odbioru częściowego robót, że zaawansowanie robót budowlanych jest nie mniejsze niż 30% wartości zamówienia brutto.
- 2) Płatność II transzy może nastąpić po wykonaniu co najmniej 60% wartości zamówienia brutto. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzenie przez inspektora nadzoru budowlanego, w formie protokołu odbioru częściowego robót, że zaawansowanie robót budowlanych jest nie mniejsze niż 60% wartości zamówienia brutto.
- 3) Pozostała wartość wynagrodzenia nastąpi po całkowitym zakończeniu inwestycji na podstawie protokołu końcowego robót odebranych bez zastrzeżeń, potwierdzonych przez inspektora nadzoru.

W związku z udzieloną odpowiedzią zmianie ulega pkt 17 SIWZ, oraz załącznik nr 8 do SIWZ- projekt umowy, oraz termin wizji lokalnej z dnia 17 października 2018 r. na dzień 26 października 2018 r. (pkt 3.4 SIWZ).

Zmianie ulega również str. 5 poz. 36 załącznika nr 15 do SIWZ pn : Przedmiar robót na docieplenie i wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Domu Pomocy Społecznej w Tomczycach z 90,61 m² na 100,90 m².

Zamawiający dokuje zmiany terminu składania ofert i wyznacza go na dzień tj : 5 listopada 2018 r. godz. 10:00. Otwarcie ofert w tym samym dniu o godzinie 10:15

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian

Powyższe zmiany udostępniono na stronie www.bipgrojec.pl, oraz w Biuletynie Zamówień Publicznych i na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

STAROSTA
M. Sambor
Marek Scisłowski